

**UCHWAŁA NR XLV/601/18
RADY MIEJSKIEJ ORZESZE**

z dnia 8 maja 2018 r.

**w sprawie zmiany statutu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniaowej w Orzeszu przyjętego Uchwałą
Nr XVIII/194/12 Rady Miejskiej Orzesze z dnia 26 stycznia 2012r.**

Na podstawie art.9 ust.1, art.18 ust.2 pkt.9 lit.h oraz art.40 ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2017r. poz.1875 z późniejszymi zmianami), art.2 i 4 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (tekst jednolity Dz.U. z 2017r. poz.827), art.16 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2017r. poz.2077) na wniosek Kierownika Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniaowej, po przeprowadzeniu konsultacji z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art.3 ust.3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie

Rada Miejska Orzesze uchwała

§ 1. W załączniku do Uchwały Nr XVIII/194/12 Rady Miejskiej Orzesze z dnia 26 stycznia 2012r. w sprawie przyjęcia Statutu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniaowej w Orzeszu zmienionego Uchwałą Nr XXXVI/393/13 Rady Miejskiej Orzesze z dnia 13 sierpnia 2013r. wprowadza się następujące zmiany:

1) uchyla się dotychczasową treść § 1 poprzez zastąpienie nowym brzmieniem:

„§ 1. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniaowej, zwany w dalszej treści Zakładem, został utworzony na mocy Uchwały Nr VI/47/94 Rady Miejskiej w Orzeszu z dnia 28 grudnia 1994r.”;

2) uchyla się dotychczasową treść § 2 poprzez zastąpienie nowym brzmieniem:

„§ 2. 1. Zakład jest gminną jednostką organizacyjną utworzoną w formie samorządowego zakładu budżetowego.

2. Zakład gospodaruje mieniem Miasta Orzesze przekazanym mu w użyczenie lub trwałą zarząd.

3. Zakład nie posiada osobowości prawnej.”;

3) uchyla się dotychczasową treść § 3 poprzez zastąpienie nowym brzmieniem:

„§ 3. 1. Zakład swoją działalnością obejmuje obszar Miasta Orzesze.

2. Siedziba Zakładu mieści się w Orzeszu przy ul. Wieniawskiego 4.”;

4) uchyla się dotychczasową treść § 4 poprzez zastąpienie nowym brzmieniem:

„§ 4. Przedmiotem działania Zakładu jest realizacja zadań własnych Miasta Orzesze w zakresie:

1) gospodarki mieszkaniowej i gospodarowania lokalami użytkowymi,

2) eksploatacji oczyszczalni ścieków wraz z kanalizacją sanitarną,

3) oczyszczania miasta,

- 4) utrzymania targowiska miejskiego,
- 5) utrzymania zielenie miejskiej,
- 6) utrzymywania obiektów sportowych,
- 7) utrzymania placów zabaw i obiektów rekreacji ruchowej,
- 8) utrzymania cmentarza komunalnego,
- 9) utrzymania i konserwacji pomników pamięci narodowej,
- 10) utrzymania i prowadzenia Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych,
- 11) przeprowadzania procesów inwestycyjnych zgodnych z przedmiotem działania Zakładu.”;

5) uchyla się dotychczasową treść § 7 poprzez zastąpienie nowym brzmieniem:

„§ 7. 1. Zakładem zarządza i reprezentuje go na zewnątrz Kierownik zatrudniany przez Burmistrza Miasta Orzesze, który odpowiada za działalność Zakładu, zatrudnianie pracowników oraz za powierzone Zakładowi składniki majątkowe.

2. Kierownik Zakładu jest upoważniony do dokonywania jednoosobowo czynności prawnych w zakresie pełnomocnictwa udzielonego mu przez Burmistrza Miasta Orzesze. Do czynności przekraczających zakres pełnomocnictwa potrzebna jest każdorazowo zgoda Burmistrza Miasta Orzesze.

3. Kierownika Zakładu podczas jego nieobecności spowodowanej urlopem, chorobą lub inną nieobecnością zastępuje zastępca Kierownika lub wyznaczony przez niego pracownik.”;

6) uchyla się dotychczasową treść § 8 poprzez zastąpienie nowym brzmieniem:

„§ 8. Organizację wewnętrzną Zakładu oraz szczegółowy zakres działania, podział czynności i odpowiedzialności osób zatrudnionych w Zakładzie określa Regulamin organizacyjny przyjęty przez Kierownika Zakładu, po jego wcześniejszym uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta.”;

7) uchyla się dotychczasową treść § 9 ust.1 poprzez zastąpienie nowym brzmieniem:

„§ 9. 1. Zakład zarządza powierzonym mu majątkiem Miasta Orzesze zgodnie z obowiązującymi przepisami.”;

8) uchyla się dotychczasową treść § 10 poprzez zastąpienie nowym brzmieniem:

„§ 10. 1. Koszty swojej działalności Zakład ponosi z przychodów własnych oraz z przyznanej z budżetu Miasta dotacji przedmiotowej lub celowej.

2. Źródłami przychodów własnych Zakładu są w szczególności:

- 1) wpływy z otrzymywanych czynszów najmu lokali mieszkalnych i użytkowych,
- 2) opłaty za usługi cmentarne,
- 3) opłaty za odprowadzanie ścieków do kanalizacji.”;

9) uchyla się dotychczasową treść § 11 poprzez zastąpienie nowym brzmieniem:

„§ 11. 1. Zakład prowadzi gospodarkę finansową na podstawie corocznie ustalonego planu finansowego obejmującego przychody w tym dotacje z budżetu Miasta Orzesze, koszty i inne obciążenia, stan środków obrotowych i innych zgodnie z uchwałą budżetową oraz z zasadami określonymi w przepisach powszechnie obowiązujących, w szczególności w ustawie o finansach publicznych.

2. Plan finansowy zatwierdza Kierownik dostosowując go do uchwały budżetowej.”.

§ 2. Pozostałe zapisy statutu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Orzeszu pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Orzesze.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Zastępca Przewodniczącego
Rady Miejskiej

Eugeniusz Szala