

**UCHWAŁA NR XLVIII/636/18  
RADY MIEJSKIEJ ORZESZE**

z dnia 2 sierpnia 2018 r.

**w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych w Gminie Orzesze, na lata 2018-2022 opracowanego przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018r. poz.994 z późn. zm.) oraz art.21 ust.5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2018r. poz.1152 z późn. zm.)

**Rada Miejska Orzesze uchwala**

§ 1. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych w Gminie Orzesze, na lata 2018-2022, opracowany przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, w brzmieniu ustalonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XLI/556/18 Rady Miejskiej Orzesze z dnia 31 stycznia 2018r. w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych w Gminie Orzesze, na lata 2018-2021, opracowanego przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Orzesze.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**mgr inż. Jan Mach**

Załącznik do uchwały Nr XLVIII/636/18  
Rady Miejskiej Orzesze  
z dnia 2 sierpnia 2018 r.

**Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach  
Spółka Akcyjna, w 43-100 Tychach, ul. Sadowa 4.**

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI  
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH  
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH NA LATA 2018 – 2022  
(od dnia 01.01.2018r. do dnia 31.05.2022r.)  
DLA GMINY ORZESZE**

Plan opracowano zgodnie z przepisami Ustawy, z dnia 07 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z późniejszymi zmianami (Dz.U. z 2017r., poz.328).



14 czerwca 2018 roku.

## **Podstawa prawna sporządzenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji, zwanego dalej WPRiM:**

Obowiązek sporządzenia WPRiM wynika z przepisu art. 21 Ustawy, z dnia 07 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z późniejszymi zmianami ( Dz.U. z 2017r., poz. 328 ).

Niniejszy WPRiM został opracowany przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, z uwzględnieniem uwarunkowań technicznych i ekonomicznych jego działalności, w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę, zgodnie z art. 21 Ustawy, z dnia 07 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z późniejszymi zmianami ( Dz.U. z 2017r., poz. 328 ).

WPRiM, na lata 2018-2022, opracowano w porozumieniu z przedstawicielami Urzędu Miasta Orzesze, zgodnie z kierunkami rozwoju określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z założeniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz zezwolenia wydanego Rejonowemu Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę, w Gminie Orzesze.

W WPRiM nie występują obiekty, których funkcjonowanie miałyby negatywny wpływ na środowisko naturalne i takie, które wymagają specjalnych zezwoleń.

Niniejszy WPRiM obejmuje działania planowane przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, w zakresie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych, w latach 2018-2022.

### **I. Planowany zakres usług wodociągowych:**

1. Zapewnienie zdolności posiadanych urządzeń wodociągowych do realizacji dostawy wody, w wymaganej przez odbiorców ilości i o odpowiedniej jakości, w sposób ciągły i niezawodny. Efekt ten osiągnięty zostanie poprzez sprawne usuwanie awarii, bieżące remonty oraz planową modernizację i rozbudowę systemu monitoringu sieci wodociągowej.

Przedsiębiorstwo posiada specjalistyczny sprzęt do monitorowania sieci i lokalizacji awarii, co pozwala na szybkie i sprawne ich usuwanie.

2. Zapewnienie odpowiedniego ciśnienia wody w sieci.

Realizacja powyższego polega na całodobowym monitorowaniu, eksploatowanej przez Przedsiębiorstwo sieci wodociągowej oraz na jej strefowaniu i właściwej regulacji parametrów pracy.

3. Zapewnienie nowym odbiorcom wody szybkiego i sprawnego dostępu do urządzeń wodociągowych.

Zapewnienie to osiągnięte zostanie poprzez:

- budowę nowej i modernizację istniejącej infrastruktury wodociągowej,
- wykup (zgodnie z ustawą) urządzeń wodociągowych wybudowanych z własnych środków przez osoby ubiegające się o przyłączenie do sieci wodociągowej,
- utrzymanie infrastruktury wodociągowej w stanie technicznym, umożliwiającym sprawne przyłączanie nowych nieruchomości do sieci wodociągowej.



## II. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne:

1. Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna zamierza, w latach 2018-2022, zrealizować przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne na sieci wodociągowej przewidując jej przyrost o 9.925,0 mb. długości.
2. Szacowana wartość planowanych zamierzeń inwestycyjnych to 2.395.000,00 zł.

Szczegółowe przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne, planowane do wykonania w latach 2018 – 2022, przedstawia poniższa tabela, w której uwzględniono:

- inwestycje posiadające prawomocne decyzje o pozwoleniu na budowę,
- wykup urządzeń wodociagowych (zgodnie z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków) od inwestorów, którzy wybudowali te urządzenia z własnych środków,
- wykonanie projektów na przebudowę sieci wodociągowej wymagającej przebudowy z uwagi na zły stan techniczny:

PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO – MODERNIZACYJNE NA LATA 2018 – 2022 (od dnia 01.01.2018r. do dnia 31.05.2022r.)				
Lp.	OBIEKT	ŚREDNICA /mm/	DŁUGOŚĆ /m/	NAKŁADY /zł/
<b>I</b> <b>MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ W LATACH 2018/2019</b> (od dnia 01.01.2018r. do dnia 31.05.2019r.)				
1	ul. Jaśkowicka do ul. Marksa – zakończenie inwestycji	160/110/32	690	101 377,00
2	ul. Mikołowska	110	Projekt (1000m)	13 190,00
3	ul. Mikołowska – ul. Odrodzenia	110/32	Projekt (240 m)	4 950,00
4	ul. Stuska – rozpoczęcie inwestycji w terenie	160/63/40/32	Projekt (2052 m)	157 000,00
5	ul. Żwirki i Wigury – rozpoczęcie inwestycji w terenie	110/40/32	600	180 000,00
6	Awaryjna przebudowa i wykup urządzeń wodociagowych	110/63/32	1 900	303 483,00
<b>RAZEM</b>			<b>3 590</b>	<b>760 000,00</b>
<b>II</b> <b>MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ W LATACH 2019/2020</b> (od dnia 01.06.2019r. do dnia 31.05.2020r.)				
1	ul. Mikołowska – ul. Odrodzenia, wykonanie inwestycji w terenie	110/32	240	82 000,00
2	ul. Mikołowska – rozpoczęcie inwestycji w terenie	110	500	164 500,00
3	ul. Marksa	160/110/63/40	Projekt (1627 m)	15 000,00
4	Awaryjna przebudowa i wykup urządzeń wodociagowych	110/63/32	1 300	283 500,00
<b>RAZEM</b>			<b>2 040</b>	<b>545 000,00</b>

<b>III MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ W LATACH 2020/2021</b> (od dnia 01.06.2020r. do dnia 31.05.2021r.)					
1	ul. Mikołowska – zakończenie inwestycji w terenie	110		500	164 500,00
2	ul. Żwirki i Wigury – zakończenie inwestycji w terenie	110/40/32		185	55 500,00
3	ul. Stuska – kontynuacja inwestycji w terenie	160/63/40/32		170	65 000,00
4	Awaryjna przebudowa i wykup urządzeń wodociągowych	110/63/32		1 300	260 000,00
<b>RAZEM</b>				<b>2 155</b>	<b>545 000,00</b>
<b>IV MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ W LATACH 2021/2022</b> (od dnia 01.06.2021r. do dnia 31.05.2022r.)					
1	ul. Stuska – kontynuacja inwestycji w terenie	160/63/40/32		400	150 000,00
2	ul. Marksa – rozpoczęcie inwestycji w terenie	160/110/63/40		200	68 000,00
3	ul. Mikołowska – ul. Odrodzenia, wykonanie inwestycji w terenie	110/32		240	75 000,00
4	Awaryjna przebudowa i wykup urządzeń wodociągowych	110/63/32		1 300	252 000,00
<b>RAZEM</b>				<b>2 140</b>	<b>545 000,00</b>

### III. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody:

Celem działań modernizacyjnych przeprowadzonych na sieci wodociągowej Przedsiębiorstwa jest przede wszystkim minimalizowanie strat wody, co prowadzi do racjonalizacji jej zużycia. Powyższe cele osiągnęte będą poprzez:

1. Sukcesywną wymianę najbardziej awaryjnych fragmentów istniejącej sieci stalowej, na wodociągi z PE.  
Do modernizacji sieci wodociągowej wytypowano te jej odcinki, na których odnotowano najwięcej awarii oraz takie, na których zaobserwowano stosunkowo wysokie straty wody, bez uwidaczniania się wycieków na powierzchni gruntu.
2. Wymianę wodomierzy i rozbudowę monitoringu sieci.
3. Gruntowną analizę przyczyn tych strat oraz ich eliminowanie.

### IV. Nakłady inwestycyjne w latach 2018-2022:

Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna określiło poziom nakładów inwestycyjnych w oparciu o wskaźniki jednostkowe, wynikające ze średnich kosztów tego typu inwestycji, zrealizowanych dotychczas na terenie Gminy Orzesze.

Planowane nakłady finansowe wynoszą ogółem 2.395.000,00 zł i przedstawiają się następująco w poszczególnych latach:

760.000,00zł, w latach 2018/2019 (od dnia 01.01.2018r. do dnia 31.05.2019r.),  
545.000,00zł, w latach 2019/2020 (od dnia 01.06.2019r. do dnia 31.05.2020r.),  
545.000,00zł, w latach 2020/2021 (od dnia 01.06.2020r. do dnia 31.05.2021r.),  
545.000,00zł, w latach 2021/2022 (od dnia 01.06.2021r. do dnia 31.05.2022r.).

**V. Sposoby finansowania planowanych inwestycji:**

Realizacja planowanych zadań inwestycyjnych finansowana będzie ze środków własnych Przedsiębiorstwa, odpowiadających odpisowi amortyzacyjnemu od majątku posiadanego na terenie Gminy Orzesze.

WICEPREZES ZARZĄDU  
Dyrektor ds. Technicznych

mgr inż. Marek Dygoń

DYREKTOR  
ds. Ekonomiczno-Finansowych  
PROKURENT

mgr Andrzej Bednarczyk