

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

**UCHWALENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO W ORZESZU
W SOŁECTWIE ZAWADA (URBASÓWKA)**

SUPLEMENT DO PROGNOZY Z DNIA 02 PAŹDZIERNIKA 2018 R.

Opracowana przez:

Wektor. Doradztwo ekonomiczne i środowiskowe Pazgan Michał

43-100 Tychy, ul. Nałkowskiej 21 m. 105

tel. +48 607 677 655

e-mail: m.pazgan@onet.pl

Orzesze, sierpień 2018 r.

Na poniższym rysunku przedstawiono obszar objęty projektem planu:



Rysunek 1. Obszar objęty projektem planu

Źródło: Projekt MPZP.

Zmiana przeznaczenia części obszaru objętego projektem planu z zabudowy mieszkaniowo-usługowej na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną spowoduje zmniejszenie oddziaływań na środowisko. W obszarach o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej ograniczono możliwość wprowadzenia funkcji usługowej wyłącznie do funkcji towarzyszących zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej.

W aspekcie złożonych uwag, Organ sporządzający projekt planu odstąpił od ustalenia terenu oznaczonego symbolem KDG1 z przeznaczeniem podstawowym dla drogi publicznej klasy główna (w liniach rozgraniczających). Ww. fragment drogi uzyskał zgodę Ministra Środowiska na przeznaczenie na cele nierolnicze i nieleśne (Decyzja znak: ES.2210.19.2018.WS z dnia 23 kwietnia 2018 r).

W ramach zmian należy pominąć zapisy dotyczące potencjalnych oddziaływań projektu planu generowanych przez obszar oznaczony symbolem KDG1 w prognozie oddziaływania na środowisko.